



Nuttig om te weten: 5 grote stappen richting je tuindroom

Wil jij je tuindroom concreet vormgeven? Dan zet je met deze informatie niet één, maar vijf stappen vooruit. Fiets door de vragen, kruis jouw antwoorden aan en je weet een heel stuk meer over het houten bijgebouw van je dromen.

Wil je meteen ook de volgende stap zetten? Maak dan een afspraak in onze showroom, en breng al jouw antwoorden mee. Zo kunnen onze experts jou nog gericht adviseren.

Stap 1 Wat is jouw tuindroom?

Kruis aan welk houten bijgebouw jij in gedachten hebt.

- | | | |
|--|---|---------------------------------------|
| <input type="radio"/> Buitenkeuken | <input type="radio"/> Carport | <input type="radio"/> Eiken bijgebouw |
| <input type="radio"/> Modern bijgebouw | <input type="radio"/> Guesthouse | <input type="radio"/> Poolhouse |
| <input type="radio"/> Schuur of stalling | <input type="radio"/> Terrasoverkapping | <input type="radio"/> Tiny house |
| <input type="radio"/> Tuinkamer | <input type="radio"/> Tuinkantoor | |

Stap 2 Waarvoor wil jij je houten bijgebouw nog meer gebruiken?

Of je nu kiest voor een poolhouse, een tuinkantoor, een schuur of een andere tuindroom – er zijn altijd bijkomende functies mogelijk in jouw houten bijgebouw. Kruis hieronder aan wat jou interessant lijkt.

- | | |
|--|---|
| <input type="radio"/> Opslagplaats voor gereedschap en tuingereedschap | <input type="radio"/> Meditatieruimte, muziekstudio of opnamestudio |
| <input type="radio"/> Ruimte voor fietsen, motoren en andere voertuigen | <input type="radio"/> Verblijf voor kleine dieren |
| <input type="radio"/> Speelplek voor kinderen of een plek voor tieners om te chillen | <input type="radio"/> Thuisbioscoop voor filmavonden |
| <input type="radio"/> Fitnessruimte | <input type="radio"/> Bibliotheek met boekenkasten en een leesplek |
| <input type="radio"/> Kantoor of werkruimte | <input type="radio"/> Wijnkelder of micro-brouwerij |
| <input type="radio"/> Atelier of hobbyruimte | <input type="radio"/> Andere, namelijk |
| <input type="radio"/> Sauna of jacuzzi | |
| <input type="radio"/> Buitenkeuken of barbecueruimte | |

Stap 3 Welke extra voorzieningen mag Ambo uitvoeren in jouw houten bijgebouw?

- | | | |
|--|---|---|
| <input type="radio"/> Funderingen | <input type="radio"/> Verwarming | <input type="radio"/> Bekabeling voor |
| <input type="radio"/> Elektriciteit en bekabeling voor verlichting | <input type="radio"/> Bekabeling en afvoer water voor airconditioning | <input type="radio"/> beveiligingssysteem |
| <input type="radio"/> Wateraansluiting | <input type="radio"/> Bekabeling voor internet en telefoon | <input type="radio"/> Geluidsisolatie |
| <input type="radio"/> Sanitaire voorzieningen | | <input type="radio"/> Arduinen plinten en dorpels |
| | | <input type="radio"/> Andere, namelijk |

Stap 4 Ga na of je een vergunning nodig hebt.

Om een houten bijgebouw te plaatsen, heb je vaak een vergunning nodig. Deze dien je uiteraard aan te vragen voor de werken beginnen. De aanvraag doe je op een snelle manier bij [het vereenvoudigd loket](#).

Je kan vrijgesteld worden van deze vergunningsplicht.

Dat kan als de vrijstaande bijgebouwen aan jouw woning samen niet groter zijn dan 40 vierkante meter. Reeds bestaande losstaande bijgebouwen worden hierbij meegerekend. Is je bijgebouw toch groter dan 40 vierkante meter, maar is het bestemd voor tuinonderhoud, ontspanning of opslag? Dan kan je een vrijstelling genieten indien:

- het hoogste punt niet hoger komt dan 3,5 meter;
- je bouwt binnen 30 meter van je woning;
- je aan de zijkant verder dan 3 meter van de perceelsgrens bouwt;
- je aan de achterkant verder dan 1 meter van de perceelsgrens bouwt, of tegen een bestaande scheidingsmuur zonder deze muur te wijzigen.

Wanneer kan je zeker geen vrijstelling krijgen?

Dat is het geval indien jouw bijgebouw wordt opgetrokken in ruimtelijk kwetsbaar gebied, of een woonfunctie krijgt. Dan is ook de medewerking van een architect verplicht.

Leg zeker ook je oor te luisteren bij de gemeente waar je woont.

De kans is immers groot dat jouw woonplaats bijkomende voorwaarden oplegt voor een houten bijgebouw. Klik hieronder op je gemeente voor de contactgegevens van de dienst die jou verder kan helpen.

Aarschot	Boortmeerbeek	Herentals	Lier	Ranst	Vorselaar
Begijnendijk	Duffel	Herenthout	Lint	Rumst	Westerlo
Berlaar	Grobbendonk	Hove	Nijlen	Schilde	Wijnegem
Boechout	Haacht	Keerbergen	Olen	Schoten	Wommelgem
Bonheiden	Heist-op-den-Berg	Kontich	Putte	Sint-Katelijne-Waver	Zandhoven
				Tremelo	Zoersel

Staat jouw woonplaats niet in de lijst? Dan vind je de juiste dienst zeker terug op de website van je gemeente.

TIP Jij weet vast waar in de tuin jouw houten bijgebouw moet komen. Meet alvast de lengte en de breedte die je in gedachten hebt, en hoeveel precies de afstand bedraagt tot de perceelsgrens.

Oppervlakte in m²

Afstand tot de perceelsgrens aan de zijkant in meter

Afstand tot de perceelsgrens aan de achterzijde in meter

Stap 5 Welke stijl verkies je voor jouw houten bijgebouw?

Ambo kan je tuindroom helemaal afstemmen op jouw huis, tuin en wensen. Geef ons daarvan alvast een idee tijdens de vrijblijvende kennismaking: breng foto's mee van je huis en je tuin. Of zoek op internet naar voorbeelden van houten bijgebouwen die jij mooi vindt. Zo zet je onze experts meteen op het juiste pad.

Klassiek Modern

TIP mooie foto's vind je naar hartenlust op [Pinterest](#). Tik daar het trefwoord "houten bijgebouw" in, en je hebt inspiratie in overvloed.

Tijd om je tuindroom nog concreter te maken?

Wil je nog een stapje verder gaan? Maak dan een afspraak in onze showroom. Bij een gezellig kopje koffie ontdek je al onze houten bijgebouwen op ware grootte. Onze experts vertellen jou ook graag hoe zij jouw tuindroom mee willen realiseren. Hun jarenlange expertise en uitmuntend vakmanschap zijn jouw beste garantie op een geslaagd project.

